

FIXFLEX BAUSPARFINANZIERUNG SICHER UND GÜNSTIG

Raiffeisen
Bausparkasse



IHRE WOHNTRÄUME WERDEN WAHR: MIT DER FIXFLEX BAUSPARFINANZIERUNG.

Wollen Sie sich den Traum von den eigenen vier Wänden erfüllen? Oder steht eine notwendige Sanierung an? Ja, aber es fehlt noch die passende Finanzierung? Möglichst sicher soll sie sein und dabei auch noch günstig?

Auf all diese Fragen gibt es eine einfache Antwort: Mit der FixFlex Bausparfinanzierung haben Sie es in der Hand, dass Ihr Wohnraum wahr wird!



Kombination aus fix und flexibel

Die FixFlex Bausparfinanzierung besteht aus zwei grundbücherlich besicherten Darlehen mit gleicher Laufzeit:

- einem „Fix-Darlehen“ mit einer langfristigen Fixzinsperiode (fixe Zinsen für 10 oder 20 Jahre)
- einem „Flex-Darlehen“ mit flexibler – also variabler – Verzinsung

Individueller Mix

Den fixen bzw. flexiblen Anteil können Sie individuell zwischen 40% und 60% der gesamten Finanzierung wählen.

Ihr Finanzierungsbedarf

Wählen Sie die Höhe Ihrer Finanzierung ab EUR 100.000,-.

MISCHEN SIE DIE VORTEILE AUS ZWEI WELTEN!

Eines ist auf alle Fälle fix: Mit der FixFlex Bausparfinanzierung nutzen Sie die Vorteile von zwei Finanzierungsprodukten.

▪ Doppelt profitieren

Der fixe Anteil Ihrer Finanzierung bietet Ihnen Sicherheit durch einen langfristig günstigen Fixzinssatz. Zusätzlich profitieren Sie dank des flexiblen Anteils vom aktuellen Niedrigzinsniveau.

▪ Kostenlose Zinssatzobergrenze

Ihre Finanzierung bleibt dank einer kostenlosen Zinssatzobergrenze sicher und kalkulierbar. Diese gilt bis 20 Jahre ab Zuteilung des Bauspardarlehens.

▪ Günstige Kontoführung

Das Entgelt für die Kontoführung wird nur einmal verrechnet, obwohl die FixFlex Bausparfinanzierung aus zwei Darlehen besteht.