

DIE BAUSPARFINANZIERUNG FÜR AUS- UND WEITERBILDUNG

**Raiffeisen
Bausparkasse**



Mit einer günstigen Bausparfinanzierung können Sie Ihre geplanten Aus- oder Weiterbildungsmaßnahmen finanzieren.

DAS KÖNNEN SIE FINANZIEREN:

- Bachelorstudium, Masterstudium, Diplomstudium, Doktoratsstudium
- Universitätslehrgänge (Marketing, Projektmanagement, etc.)
- Kurse bei Weiterbildungsanbietern (WIFI, BFI, Volkshochschule)
- Ausbildung an Maturaschulen, Kollegs, Berufs- und Meisterschulen
- Lernmaterialien, wie etwa Bücher, Skripten oder einen Laptop
- Fahrtkosten von und zur Ausbildungsstätte
- Wohnkosten für das Studentenheim oder die Mietwohnung
- Studienaufenthalte im Ausland

4,4% fix für 1,5 Jahre

jährlich variable Verzinsung für die restliche Darlehenslaufzeit¹

IHRE VORTEILE:

- Besonders niedrige Rate während der Ausbildung möglich
- Flexible Laufzeit von 5 bis zu 12 Jahren ohne Grundbucheintragung
- Individuelle Auszahlung des Darlehens (einmalig, jährlich, monatlich etc.)
- Kostenlose 6% Zinssatzobergrenze bis 20 Jahre ab Zuteilung des Bauspardarlehens
- Bis zu EUR 30.000,- können ohne Grundbucheintragung gewährt werden
- Höhere Darlehensbeträge bis EUR 220.000,- sind mit einer grundbücherlich besicherten Bausparfinanzierung möglich

BERECHNUNGSBEISPIEL:

Bausparfinanzierung ohne Grundbucheintragung

Sollzinssatz:	4,4% p. a. bis Zuteilung des Bauspardarlehens danach jährlich variabel ¹
Gesamtkreditbetrag:	EUR 15.000,-
Gesamtdarlehenslaufzeit:	12 Jahre
Monatliche Rückzahlung:	1. bis 3. Jahr 35 Raten zu EUR 45,- ab dem 4. Jahr 107 Raten zu EUR 175,- 1 Restrate zu EUR 73,36
Effektiver Jahreszinssatz:	5,6%
Zu zahlender Gesamtbetrag:	EUR 20.373,36
Berechnungsannahmen:	
Zuteilung des Bauspardarlehens:	nach 1,5 Jahren
Sollzinssatz:	nach 1,5 Jahren 4,4% p. a.
Jährliches Kontoführungsentgelt:	EUR 40,80
Bereitstellungsentgelt:	EUR 300,-
Verwaltungskostenbeitrag:	EUR 127,50
Auszahlung des Darlehens:	halbjährl. in den ersten 3 Jahren EUR 2.500,-

¹ Finanzierungstarif: Sollzinssatz bis Zuteilung des Bauspardarlehens (Annahme: nach 1,5 Jahren) 4,4% p. a. Danach orientiert sich der Sollzinssatz jährlich am 12-Monats-EURIBOR + 2,75 Prozentpunkte und beträgt bis 20 Jahre ab Zuteilung des Bauspardarlehens mind. 3,5%, max. 6% p. a.

Eine Restschuldversicherung ist allenfalls notwendig.

Die Berater in der Raiffeisenbank freuen sich auf das Gespräch mit Ihnen!

Stand: 1. 1. 2021 – Druck- und Satzfehler vorbehalten
Kreditgeber: Raiffeisen Bausparkasse Gesellschaft m. b. H., FN 116309v

bausparen.at